# Apartamento T3

Penafiel, Porto

**225 000 €**

**Referência:** 365/A/03340

Com 137m² de área construtiva, ideal para uma futura habitação própria ou para investimento seguro; 3º andar do edifício, sem elevador, com possibilidade de transformação em duplex, graças ao acesso direto a um sótão com área praticamente equivalente à do apartamento, com cozinha equipada (com placa, exaustor e máquina da loiça); áreas generosas; proximidade de todos os serviços, comércios e bens essenciais; potencial para personalização ao seu gosto; arrendado.

LA & EC, Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda.
AMI 8359 / APEMIP 5389 - Telefone: (+351) 255912029